

# Formandens beretning for 2014 Grundejerforeningen Volden

2014 har været et godt år for Grundejerforeningen Volden. Vi havde en dejlig tør sommer og en næsten sne og isfri vinter. Vi har med andre ord haft et vejr der gav ro på udgiftskontoen. Et forhold der gør at Keld har en meget let opgave, når han på næste punkt skal redegøre for årets resultat.

Vi har i de grønne områder en perle, som også tiltrækker gående og legene fra andre områder. Folk synes simpelthen, at det er et hyggeligt kvarter at færdes i. Der er et miljø som man ikke finder i de omkring - liggende parcelhusørkener. Sidst på sommeren fik vi udviklet denne perle ved anlæg af Krolfbanen. Inden efteråret kom, blev den flittigt benyttet af mange, der her kunne stifte bekendtskab med det efter min mening lidt underlige spil. Hvorfor skal hullerne placeres klods op af bevoksningen !- nej må man så bede om rigtig golf – der er trods alt både vand og sand. Når foråret kommer vil vi indvie banen på ny og genoptage den fælles Krolfrunde hver onsdag. Planen er også at vi i 15 skal kunne kåre en lokal Krolfmester.

Den anden attraktion på det grønne område er legepladsen. Den bliver flittigt brugt – nu mere og mere af bedsteforældre med børnebørnene. Sandkassen – som er et reelt trækplaster – er imidlertid alvorlig i stykker. Bestyrelsen har i løbet af sommeren måtte foretage en delvis nedrivning, da der var fare for at de små kunne komme til skade og rive sig alvorligt. Bestyrelsen vil i 2015 tage stilling til hvad vi skal gøre / renovere eller nedrive – vi hører gerne jeres mening.

Det tredje attraktion i de grønne områder udgøres af trekanten ud mod Holbækvej. Den har i årevis ligget hen som et helt overflødigt og uanvendeligt areal. Så kommer der nogle aktive beboere med en græsslåmaskine og vupti er der et stisystem. Det bruges flittigt og ser ganske godt ud.

Vores vej og stisystem er efterhånden lidt nedslidt. Vi har også i 2014 fået lappet nogle af de værste ting. Da der inden for en 10 års periode skal lægges nye fælles kloaker kan det ikke betale sig at lave en mere omfattende renovering. Så også i 2015 vil vi fortsætte det nødvendige lappearbejde.

Bommene på gå og cykelstierne er helt nødvendige bl.a af sikkerhedsmæssige årsager. Bommene har snart 30 års jubilæum, og det kan ses og mærkes. Bommen mod Holbækvej er permanent lukket – den kan ganske enkelt ikke åbnes. De øvrige bomme er ikke stort bedre, men kan med megen arbejde åbnes og lukkes. Der er en udbredt opfattelse at åbning og lukning af bommene er en bestyrelsesopgave – ingen andre har i hvert fald meldt sig. Sandt at sige er det også svært at finde personer i bestyrelsen der vil bruge tid og kræfter på det lidt beskidte arbejde. Bestyrelsen vil derfor i 2015 se om der kan findes andre løsninger på ” bomme-udfordringen” end den nu eksisterende. Det kunne være at lade åbne- og lukke opgaven gå ind i kontrakten for vedligeholdelse af grønne områder eller/ og få installeret tidssvarende bomme.

Bestyrelsen har i 2014 arbejdet godt. Vi holder ikke mange møder, men når vi gør det er der næsten altid fuld deltagelse og altid stor diskussionslyst. Vores kasserer gennem nogle år – Keld Møllerup – har valgt at stoppe. Kassererposten er langt den hårdeste post og Keld har klaret det endog utrolig flot. Skal vi ikke give Keld et stort bifald for hans flotte arbejde.

Jeg selv vælger også at takke af efter 6 år på formandsposten og 8 år i bestyrelsen. Principielt mener jeg ikke at man skal sidde længere- der er behov for nyt blod og nogle friske øjne. Jeg vil – unægtelig lidt på afstand – ønske foreningen, den nye formand og bestyrelsen god vind fremover.

Med disse ord lægger jeg formandens beretning ud til drøftelse – med næstformanden.

Lars Tegl Rasmussen