



Benløse d. 31-03-2009

## Formandens beretning 2009

Først vil jeg benytte lejligheden til at byde nye medlemmer, og beboere på vejen velkommen i foreningen. Det er ikke alle hushandler, bestyrelsen får besked om, men det er mit indtryk, at der er kommet en del nye beboere de sidste par år.

Som jeg nævner hvert år i min beretning, så er det et særdeles roligt område vi bor i. Jeg har et par kollegaer, som også er involveret i foreningsarbejde med grundejere, og når jeg hører, hvad de må kæmpe med af problemer, er jeg rigtig glad for Grundejerforeningen Volden. Faktisk tor jeg, at det mest spektakulære, som er sket i foreningens historie var sidste år, da SEAS/NVE kom til at grave en gasledning over. Vejen blev lukket i flere timer, og der var blå blink over alt.

Foreningen blev dannet ved den stiftende generalforsamling 23. august 1988, så vi er altså godt i gang med det 21'nde år. Der er flere af os, som er her i aften, der har været med fra starten, og deltaget i langt de fleste generalforsamlinger. Men det er kun tredje gang at generalforsamlingen afholdes et andet sted end Benløse kro. Jeg ved godt, at det ikke er rigtigt lokalt, når vi mødes her i Ringsted, men i bestyrelsen forsøger vi, at passe godt på foreningens pengebeholdning, og vi synes at det er blevet for dyrt at holde generalforsamling på kroen.

Det er ikke kun udgifter for lokaleleje og forplejning til generalforsamling, som stiger. Finanskrisen eller ej, så øges udgifterne, og i aften indstiller vi næste års budget med en kontingentstigning på 200,- kr. om året, så vi kommer op på 1200,- kr. i kontingent om året. Sammenlignet med andre foreninger er det stadig ret billigt at være medlem af Grundejerforeningen Volden. Jeg undersøgte lige, hvad de betaler i naboforeningen på Fluen, som også gælder Fluebæksvej. Her betaler de allerede nu 1200,- kr. om året. Udgifter til snerydning kommer oven i.

I de snart 21 år foreningen har eksisteret har der været 5 formænd, og som I kan se i indkaldelsen, så er den sjette på vej. Per var så uheldig at blive ramt af en blodprop sidste forår, som har forhindret ham i at deltage i bestyrelsesarbejdet. Jeg er rigtig glad for at se at det går den rigtige vej med genoptræningen, men da Per endnu ikke er oppe i det samme gear som før, ønsker han at træde ud af bestyrelsen som sekretær. I Pers sygefravær har jeg fungeret som sekretær, samtidig med formandsposten. Det er også mig, som passer vores hjemmeside, så alt i alt er vi blevet enige om at jeg kan blive sekretær, mens Lars sætter sig i formandsstolen. Det er på baggrund af disse overvejelser, at vi indstiller til valg på de forskellige poster, som I kan se det i indkaldelsen her til i aften.

Apropos hjemmesiden, så fik vi den en ny adresse i november. Den gamle adresse var alt for ustabil, så vi valgte at betale for at få et 'rigtigt' sted at være. På hjemmesiden kan man finde alle relevante oplysninger om foreningen, ligesom vi lægger alle referater fra bestyrelsesmøderne ud, så I løbende kan følge med i bestyrelsens arbejde. I er velkommen til at sende mig kommentarer og gode ideer om indhold til hjemmesiden.

Vi har i flere år snakket om gadebelysning, og havde budgetteret med at skulle sætte en eller to nye lamper op. Men vi blev, helt uventet, reddet på målstregen.

Vi kontaktede SEAS/NVE, da de begyndte at grave bredbåndskabler ned. Vi spurgte om de kunne flytte en gadelampe, nu de alligevel var ved at grave huller i jorden. De svarede, at de ikke havde noget med gadebelysningen at gøre. Så vi blev glædeligt overraskede, da vi opdagede at der lige pludseligt kom nye gadelamper. De nye lamper giver et meget bedre lys, så nu skal der bare saves et par grene af et birketræ, så er der lys på det hjørne, hvor der før var meget mørkt.

Det er min opfattelse, at det fungerer rigtig godt, når Ringsted anlægsgartnerfirma passer de grønne områder. Vi har netop fornyet vores aftale, som gælder for tre år af gangen. Aftalen indebærer græsslåning i den periode, hvor græsset gror, og at buske og træer klippes efter behov, inden for faste økonomiske rammer, hele året.

Snerydningen er generelt også i orden. Man kan altid diskutere, om snerydning udføres for sent, eller om saltning af vejen er overflødig i tøvæjr, men i det hele taget fungerer det rigtig fint i med Ringsted anlægsgartnerfirma. Jeg vil gerne se det bestyrelsesmedlem, som vil stå med termometeret i hånden klokken fire en mandag morgen, for at vurdere om vinterhjælpen er i orden, så jeg er rigtig tilfreds med at vi har en leverandør, som vi kan stole på. Ringsted anlægsgartnerfirma abonnerer på informationer fra Vejr2, så i virkeligheden er det en gruppe meteorologer, som bestemmer, hvornår vi får ryddet sne og udført præventiv saltning af veje og stier.

På vejene var det imidlertid ved at blive svært at komme rundt med sneploven, for parkerede biler. Et par steder havde beboerne også svært ved at komme ind og ud af carporte og indkørsler. Derfor sendte vi en seddel rundt for at Indskærpe de regler, som står i vedtægterne. Dette blev rigtig godt modtaget, og det er mit indtryk, at alle respekterer de regler, som i sin tid blev formuleret for området.

Til sidst vil jeg sige tak til dig Per, for den tid du har været sekretær i bestyrelsen. Kurt, som ikke er her i aften, ønsker ikke genvalg. Tak til Kurt for den meget store indsats han har lavet, især med de praktiske ting. Tak til jer alle sammen for denne sæson, og til allersidst tak for den tid jeg har været formand. Det er en let forening at være formand for.

Jan Fredholm  
Benløse  
31 marts 2009