

Beretning volden 2013

Det er dejligt at se så mange af jer til generalforsamlingen. Vi er samlet lidt over 40 pct. af alle medlemmer, hvilket er utrolig fint og viser en sund interesse og opbakning til vores fælles forening.

I en beretning skal bestyrelsen jo fortælle om sit syn på året der gik. Det vil nødvendigvis så omfatte de udfordringer bestyrelsen har haft og kan undertiden give en negativt billede. Derfor vil bestyrelsen indlede med at fastslå, at vi synes at vi har en god og velfungerende forening, hvor medlemmerne støtter aktivt op bl.a ifm. generalforsamling, kratluskerdag, sommerfest mv. Vi synes også, at vi sammen har udviklet et fællesskab hvor folk interesserer sig for hinanden - på nudansk kommer hinanden ved - på den gode måde

Når bestyrelsen i det følgende kommer ind på udfordringerne i 2012 vil der være passager hvor udfordringerne skyldes lidt uhensigtsmæssig adfærd blandt vores medlemmer. Typisk er de pågældende ikke tilstede - så det kan måske synes lidt omsonst.

I 2012 har bestyrelsen arbejde i en nogen grad været koncentreret om at få rettet på den situation der opstod ved at Ringsted Anlægsgartnerfirma gik konkurs og vi stod uden entreprenør til at passe såvel de grønne områder som vintervedligeholdelsen.

Allerede i det tidlige forår indgik aftale med HedeDanmark om pasning af de grønne områder. Vi brugte så sommeren til at overveje forskellige tilbud vedr vintervedligeholdelsen. Vi besluttede i efteråret at indgå aftale med HedeDanmark, idet deres tilbud var konkurrencedygtigt og vi kunne se en fordel i at have samme entreprenør på både vintervedligeholdelsen og de grønne områder.

Vi har gennem årene kunne se at bevoksningen på støjvolden ud mod Holbækvej blev et stigende problem. Bevoksningen bredte sig planløst og de omkringboende beskar træer og buske efter forgodtbefindende. Det er ærgerligt for rent faktisk var beplantningen på volden resultat af en planlægning, der skulle sikre en optimal støjvoldsfunktion. På denne baggrund besluttede bestyrelsen, at vi ville tage hånd om situationen inden det lokale initiativ helt ødelagde volden. Derfor har bestyrelsen fået iværksat en plejeplan, der tager afsæt i den oprindelige bevoksningsplan. Dette har betydet at buske og ammetræer er fjernet og her til foråret følges op af en yderligere trimning. Målet er at vi får en vold som dels ér pænere, dels kan fungere som støjvold.

Man må imidlertid erkende at volden pt er lidt skæmmet af at mange af de træer der skulle have været varige, er blevet fjernet af beboerne. Det gælder specielt den del af volden der ligger ud mod Fluebæksvej. Vi håber at plejeindsatsen bevirker, at de omkringboende bliver opmærksomme på, at man ikke må fælde på fællesarealerne og iøvrigt heller ikke lægge haveaffald.

Også i 2012 har vi haft en velfungerende containerordning som vi i bestyrelsen håber at medlemmerne finder er gavnlige. Containerordningen kører imidlertid ikke helt problemfrit. Således skal man huske, at såfremt man skal lave større forandringer skal man bestille egen container. Det er selvfølgelig rart og billigere at kunne bruge den fælles, men det er ikke specielt pænt gjort. Vi har fortsat problemer med disciplinen omkring aflæsning. Affald skal i containeren og ikke ved siden af og man skal fylde op og ikke bare lægge det lige indenfor. Samtidig skal man skelne mellem containeren til grønt og den til græs, jord og sten.

Årets største udfordring er vintervedligeholdelsen. Som omtalt indgik vi en aftale med Hededanmark i efteråret. Jeg tror de fleste er tilfredse med deres indsats i denne meget lange vinter. Det koster imidlertid kassen. Det er ikke specielt fordi HedeDanmark er dyr, men fordi vi nok tidligere har fået det altfor billigt - men han gik jo også fallit. På et senere punkt skal vi behandle konsekvenserne af udgifternes himmelflugt.

Skær man ind til benet så er det foreningens egentlige opgave at sikre en ordentlig asfalt på vores veje samt pasning af de grønne områder. Containerordningen og vintervedligeholdelsen er noget vi er blevet enige om ville være rart at løse i fællesskab - men det er ikke kerneopgaven. Vores udfordring er, at udgifterne til vintervedligeholdelsen har et niveau som betyder at vi ikke vil have penge til vore kerneopgaven eksempelvis sikre midler til ordentlig asfalt. Det er klart uholdbart, ja ligefrem ulovligt.

Vinteren har som anført været dyr, men også hård ved vores veje og grønne områder. Bestyrelsen vil i samarbejde med Hededanmark få repareret de skader der er sket på de grønne områder samt få skubbet vejchikanerne på plads. Hvad værre er, at der er opstået egentlige huller i vejbelægninger. Bestyrelsen vil kortlægge disse og søge at afklare hvem der skal stå for reparationer. Noget falder tilbage på kommunen, andet på NVESEAS ifm hybridnet, men rigtig meget må påregnes at skulle finansieres af os selv gennem asfaltkontoen.

Det er jo tradition at bestyrelsen i ulige år tager initiativ til en sommerfest. Da vi jo har måtte kassere vores veltjente partytelt, vil dette indebære visse udgifter. For at være sikre på at der er tilstrækkelig interesse vil vi relativt tidligt indbyde til festen, der formentlig holdes ult. August.

På trods af alle de nævnte trakasserier har foreningen en velfungerende bestyrelse. Vi holder ikke mange møder, men formår at holde en løbende dialog mellem møderne via net. Mv. Et udtryk for dette er at også i år ønsker de der er på valg at blive genvalgt.

Umiddelbart efter generalforsamlingen Generalforsamlingen vil bestyrelsen som sædvanlig udsende en lille A5 med oversigt over datoer for container, Kratluskerdag og sommerfest.

Med disse ord overlader jeg bestyrelsens beretning til eventuel debat.