

Formandens beretning. Generalforsamling 2016

Som I allerede har set i dagsordenen stiller jeg ikke op til genvalg. Jeg har været med i bestyrelsen som formand og sekretær i 15 år, så nu må det være tid for friske kræfter at komme til.

Jeg har været glad for at have været med i bestyrelsesarbejdet, hvor vi har haft mange hyggelige møder. Den årlige kratluskerdag, med en efterfølgende trillebørfuld øl, er også hyggelig, og der har været mange andre gode timer. Og den årlige julefrokost kommer jeg virkelig til at savne.

Det er i det hele taget en fredelig forening, og der har kun været få konflikter. Men jeg er med i LIONS Ringsted, og jeg blandt andet fået ansvar for byfesten. Det tager meget tid, så jeg har valgt at stoppe i Grundejerforeningen.

Så jeg vil gerne opfordre dem af jer, som ikke har prøvet at være med i grundejerforeningens bestyrelse, at stille op. Det er nu i har chancen for at være med til at præge vores område.

Der er i det hele taget lagt op en større udskiftning i bestyrelsen. Det skyldes ikke, at der har været ballade eller lignende, men et tilfældigt sammentræf at så mange vælger at stoppe netop nu. Jeg vil gerne sige tak for samarbejdet til alle, der har været tæt på bestyrelsen de sidste 15 år.

På sidste års generalforsamling var der debat om, hvorvidt cykelbommene skulle udskiftes, og om nogle i virkeligheden bare kunne fjernes. Fakta er at de var dødbesværlige at åbne og lukke, for at give plads for snerydning, og noget skulle der gøres. Vi fik generalforsamlingens opbakning til at vurdere omfanget, inden for et råderum af 100.000 kroner. Et sæt bomme kunne vi fjerne, da vi sammen med beboerne, vurderede at det ikke var farligt for færdslen at fjerne dem. Det sæt ved Uno-X tanken, fik vi Ringsted kommune til at udskifte, ud fra argumentet om at de stod tættere end 50 meter fra Holbækvej. Tilbage var så tre sæt, som vi fik udskiftet, sammen med de to steler, ved brandvejen ud for Fluebæksvej 96. Det var i øvrigt ved den lejlighed, at lærte et nyt ord: trafikstele. Det viser sig nemlig, at sådan en pæl i jorden hedder en stele.

Vi holdt os dermed en del under budgettet, hvilket senere på året skulle vise sig at være særdeles heldigt. På vendepladsen ved Hermann Bangsvej var træerne blevet så store, at de generede beboerne. Træerne var plantet i kummer, som vi for mange år siden havde bygget af betonsten. Træerne blev fældet, men de var vokset så meget nedad, at kummerne faldt fra hinanden da der skulle rodfræses. Det var i øvrigt på samme tid, at skraldevognen påkørte en af kummerne ud for

nr. 16.

Vi besluttede derfor at udskifte alle betonkummerne med lette blomsterkummer i lærketræ. Efter min mening er det en meget pænere løsning, og til foråret når de bliver plantet til, bliver det helt sikkert flot at se på. De to kummer, hvor skraldevognen smadrede den ene, er blevet betalt af renovationsfirmaet – i øvrigt med en kommentar om, at de ikke synes de kører vildt i vores område.

Det med træerne, der voksede ud af kummerne på Hermann Bangsvej, skyldes delvist at vi ikke systematisk har vedligeholdt træer og buske. Tiden går, og pludselig er en del vokset os over hovedet. Sådan gik det også med nogle af træerne på fællesarealet. De var blevet massivt store, og vi besluttede at skære dem med. For at undgå udgifter til rodfræsning valgte vi at skære dem af et par meter over jorden, og i stedet lade efeu vokse op af stammerne. I løbet af i år, er der tilsvarende en del buske ved legepladsen, der bør beskæres.

Om det er det samme, der gør sig gældende i medlemmernes haver ved jeg ikke. Men i år måtte vi have ekstra mange tømninger af havecontainerne. Jeg vil gætte på, at det samme bliver tilfældet de kommende år, og jeg tror at generalforsamlingen skal være opmærksom på afsætte nok penge i budget til denne post. Det havde vi ikke taget højde for i år, men klarede os alligevel igennem uden underskud.

Den sidste investering, som sidste års generalforsamling besluttede, var en ny sandkasse, til glæde for bedsteforældre og børnebørn. Vi anskaffede en, der er lidt mindre end den tidligere, og fik dermed plads til et lille fliseareal, hvor bænksættet kan stå. Adskillige henvendelser fra jer omkring katte og hunde i sandkassen betød, at vi også anskaffede et net til sandkassen. Vi er så heldige, at Ida, der bor lige ved siden af legepladsen, har lovet at holde øje med at nettet er lagt på, hver aften. Tak for det Ida. Men husk lige, at alle må tage deres ansvar for at lægge nettet på, når man er færdige med at lege i sandkassen.

Containere, blomsterkummer, rodfræsning, træfældning og et net til sandkassen har bidraget med udgifter, som vi ikke helt havde planlagt. Men takket være besparelsen på cykelbomme, en mild vinter 2014/15, og mindre hensættelse til asfaltkontoen betyder, at vi alligevel kom ret godt igennem året.

Vedligehold af området, varetages stadig af Hededanmark, og det har i det store og hele fungeret godt. I sommers haltede det dog lidt, og det viste sig, at ham, der skulle udføre opgaven, simpelthen blev væk. Det opdagede Hededanmark, og satte ham vi oprindeligt havde tilbage på opgaven. Det er vi glade for, da han er ansvarlig og omhyggelig. Samarbejdet er yderligere styrket efter at Helle er kommet med i bestyrelsen. Helle har i år været vores primære kontakt til Hededanmark, og været rigtig god til at tage de slagsmål, der opstod, da vores havemand pludselig blev væk.

Snerydningen havde også lige et bump på vejen i december. Hededanmark ansatte en ny underentreprenør, og de måtte hjælpes en hel del på vej. Områder blev glemt, og de kunne ikke finde ud af at åbne vores nye fine cykelbomme. Jeg håber det fungerer nu, og ellers må I kontakte bestyrelsen, som kan give beskeden videre til Hededanmark. Jeg mener at det er bedre at al kommunikationen går gennem bestyrelsen, så jeg vil gerne opfordre til at man ikke selv kontakter Hededanmark, hvis der er problemer, Og husk så, at bestyrelsen i denne sammenhæng blot er budbringer. Det hjælper ikke at skælde ud på bestyrelsen.

Som formanden altid siger i sin beretning, så er det en hyggelig krog vi har på Fluebæksvej, og området ser flot ud, ikke mindst om sommeren. Og så er det ekstra godt at se, at fællesarealet også bliver benyttet flittigt. Krolfbanen har virkelig bidraget til aktiviteter, og jeg kan se at der er god opbakning til den ugentlige krolftræning, ligesom banen flittigt bliver brugt i weekender, når man har gæster, og lige får lyst til at låne sættet med kugler, køller og markeringsflag. Nu kommer foråret snart, og der er lagt op til en ny sæson på Voldens krolfbane.

Og med disse ord vil jeg afslutte min beretning. Tak for denne sæson, tak for den tid jeg har fået lov at være med i bestyrelsen, og held og lykke til den nye bestyrelse.

Jan Fredholm

1. marts 2016