

Grundejerforeningen Volden Benløse

Referat for ordinær generalforsamling 19.03.2024

Deltagerantal: 37

Referent: Anne-Grethe

	Emne	Kommentar/beslutning
1)	Valg af dirigent og stemmetæller	Peter valgt til dirigent Generalforsamlingen er lovligt varslet, ingen stemmetæller valgt
2)	Formandens beretning	Jan bød velkommen takkede Jørgen Faurschou for at have doneret hjertestarter på sin ejendom til brug for alle. Takkede Arne og Jens for at fabrikere og sætte 24 fuglekasser op i træerne. Talte lidt om trekanten med vild med vilje og udfordringer med meget tørke efter plantning og såning i sommeren 2023, meget tid er blevet brugt på vanding for at bevare de fleste planter, snakkede om nye frø skulle sås med planter der blomstrer i eftersommeren. Talte om fjernvarmen der skal lægges ned langs ved hundestien på Holbækvejen og på vore veje sigende i august, bestyrelsen stiller sig til rådighed og vil hjælpe beboer og arbejderne så der bliver så lidt gener som muligt. Desværre skal der også nogle nye kloaker til regnvand som vil blive i 2027, så skal der graves igen da disse skal vendes og lægges i retning mod Ringsted å.
3)	Fremlæggelse af årsregnskab, samt godkendelse af årsregnskab	Hanne berettede om regnskab for 2023 Ingen kommentar til regnskab, ingen spørgsmål til regnskab. Årsregnskab godkendt. Årsregnskab omdelt til beboerne tidligere
4)	Indkomne forslag	Spørgsmål fra Jette Christensen nr. 84: om man i foreningen kunne klippe og forskønne rønnebærtræerne da de ikke mere kunne klare at beskære træerne og syntes det ville pynte hvis alle rønnetræer i foreningen fik en beskæring. Jan: Har undersøgt hos Hededanmark hvad det vil koste: ca. 24.000kr for beskæring og bortskaffelse, det vil betyde en midlertidig forhøjelse af kontingent på ca. 260,00 kr Det var der ikke stemning for. Susanne nr.50 A foreslog man kunne møde op til kratluskeaften og få en snak med de rare mennesker som gerne hjælper med div. klip af rønnetræer. (er oplevet før)
5)	Fremlæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse, og fastsættelse af kontingent for 2024	Budget fremlagt af Hanne Budget godkendt Spørgsmål fra Jens nr. 94 om det høje beløb for snerydning kan gå ud over asfalkonto og på sigt afstedkomme en kontingentforhøjelse. Svar: Hvis der igen bruges så mange penge til snerydning er det muligt man bliver nødt til en forhøjelse
6)	Valg af formand, Jan Fredholm er på valg	Jan Fredholm genvalgt
7)	Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, Anne-Grethe Larsen og Bo Larsen er	Anne-Grethe Larsen genvalgt Bo Larsen genvalgt

	på valg	
8)	Valg af 2 suppleanter, Birthe Andersen er på valg, Poul Erik Larsen er på Valg.	Birthe Andersen genvalgt Poul Erik Larsen modtager ikke genvalg Jørgen Faurschou valgt
9)	Valg af revisor	Sonja Fredholm genvalgt
10)	Eventuelt.	Ingenting under eventuelt

Peter takkede for god ro og orden.

Efter Generalforsamlingen: Smørrebrød, øl, vand og kaffe.

Fortælling og undervisning af hjerte lunge redning med hjertestarter af Søren og Mogens fra Hjerteforeningen, en hyggelig aften og god snak omkring bordene.