

Det er her jeg plejer at starte med at fortælle om, hvor roligt, der er i vores område. Men jeg skal da lige love for, at vi det sidste halve års tid, har lært lyden af køreplader og entreprenørmaskiner at kende. Jeg er dog sikker på, at alt bliver godt igen, og, at vi får god og stabil fjernvarme. Og så er jeg glad for, Ringsted Forsyning ser ud til at være betydeligt bedre drevet end flere andre fjernvarmeselskaber vi har hørt om for nylig. Vi har ikke fået endeligt dato for overdragelse, men jeg forventer ikke der går særlig lang tid inden vi formelt får vores veje, stier og Trekanten tilbage fra Ringsted Forsyning. I den forbindelse må vi i bestyrelsen gå området igennem og sikre tingene er ført tilbage nogenlunde som de var før den første spade blev stukket i jorden. Allerede i morgen er der møde med den anlægsgartner, som skal retablere biobedet på Trekanten. En lille sidegevinst blev i øvrigt, at vi fik en rigtig grusbelagt sti i stedet for trampestien.

Det er i øvrigt længe siden jeg selv har været på Trekanten, men det forlyder at der ligger særdeles mange hundelorte. Det gør der i øvrigt også på stien op til Uno-X. Det er ærgerligt, hvis der er nogen, som tror Trekanten er en hundeskov. Og jeg ved ikke rigtigt, hvad der skal til for en bedre forståelse for at grønne områder skal bevares grønne, og ikke fyldes med brune klumper eller sorte poser. Der er sat skilte op, og ud over det er der nok ikke meget andet at gøre. Og så selvfølgelig glæde os over, at det ikke er vores forenings medlemmers hunde, men derimod folk udefra.

Fjernvarmeprojektet er altså snart færdigt, og vi kan vente så vente på projektet, der skal renovere kloakkerne. Selvom det også er et stort projekt, bliver det næppe så galt hos os. Vi er i forvejen separatkloakkeret, så der skal ikke graves ind til hvert enkelt hus. Retningen på kloakken skal godt nok ændres, men jeg tænker ikke projektet kommer til at belaste vores færden på samme måde som fjernvarmen. At kloakken primært ligger i den modsatte side af vejen som fjernvarmen, giver et naivt håb om, at stort set al asfalt efterfølgende er udskiftet. Det må vi se.

HedeDanmark, der i dag hedder Dalgas har passet vores grønne område i rigtig mange år. Med meget svingende kvalitet. Vi har prøvet flere forskellige styringsmetoder, men har nu givet op. Efter 2024 sæsonen besluttede vi at opsigte kontrakten med Dalgas (som jo før hed HedeDanmark), og indhentedede forskellige tilbud. Derfor starter et nyt servicefirma hos os.

Nemlig Team To, som ovenikøbet er lokale. Prisen er stort set den samme, men vi håber Team 2 er anderledes motiveret for at gøre os glade.

Dalgas stod også for saltning og snerydning. Og selvom de har klaret den opgave betydeligt bedre end det grønne vedligehold, har vi valgt at opsige denne kontrakt også. Ligesom for det grønne vedligehold leder vi efter en lokalt forankret leverandør, og er netop ved at afsøge markedet. Det ser heldigvis ud til, at der er flere at vælge imellem, og priserne er stort set som den aftale vi har i dag.

Til sidst har jeg et par servicemeddelelser:

Først besked om, at ligesom vi ikke fik havecontainer i efteråret, bestiller vi heller ikke forårscontainer. Det er simpelthen for usikkert i forhold til om den sidste udgravning fra fjernvarmen er dækket til. I stedet vil vi opfordre til at benytte kommunens ordning om afhentning af haveaffald. Det fungerer perfekt, og er allerede betalt via skatten.

Derefter en kraftig opfordring til at komme og være med til kratluskeraften. Det er der, hvor vi er sammen om at rydde op og beskære buske på fællesarealerne. Tænk på, at jo flere vi er, jo hurtigere bliver vi færdige til at hygge os. Formandens trillebør er fyldt med øl og sodavand, og det er en rigtig hyggelig aften vi har dér. Datoen bliver meldt ud i et nyhedsbrev, så hold øje med det.

Og endelig vil jeg som altid sige tak til bestyrelsen, for et rigtig godt samarbejde. I år har vi haft mere at se til end sædvanligt, men vi har det altid hyggeligt til møderne.

Hav en rigtig god sommer